

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.50
Договор управления №:	203
Площадь дома:	1096,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	355656,97	в т.ч. свыше 3-х месяцев	158317,85
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	137860,58	123446,25	14414,33	123446,25
	Итого:		137860,58	123446,25	14414,33	123446,25
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	252398,51	284719,87	-32321,36	284719,87
	ХВС	29,38	163925,59	152966,61	10958,98	152966,61
	Водоотведение ХВ	20,15	82827,45	77853,14	4974,31	77853,14
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	Итого:		499151,55	515539,62	-16388,07	515539,62
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	161,93	-161,93	161,93
	Наем	7,77	22501,44	21235,05	1266,39	21235,05
	Итого:		22501,44	21396,98	1104,46	21396,98
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	23683,92	21290,91	2393,01	5412,21
	Итого:		23683,92	21290,91	2393,01	5412,21

Долг на 31.12.2020	357180,7	в т.ч. свыше 3-х месяцев	225774,35
--------------------	----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	77177,58
Поступило за год	24890,91
Освоено в текущем году	5412,21

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	900
Прочистка вентканалов, газоходов	1152,21
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	3360

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2020 УК ГУП	3600
------------------------	------

Сальдо на конец периода	96656,28
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-19955,72
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	108103,34
Сальдо на конец периода	-19955,72

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова